



Dne: 10. září 2018

Věc: Usnesení ze zasedání zastupitelstva OBCE DŘÍTEČ konaného dne 10. září 2018 od 20.00 hod.

Místo konání: zasedací místnost Obecního úřadu Dřítěč

Usnesení č. 5/2018

Zastupitelstvo obce Dřítěč po projednání

schvaluje:

- 1) Uzavření smlouvy se spol. ČEZ Distribuce, a.s., IČ 24729035, sídlo Teplická 874/8, Děčín, o uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti č. IV-12-2017695/VB/01 Dřítěč - pozemek p.č. 125/9 – knn k tíži obecního pozemku č. parc. 1037/5 a 1037/6 v k.ú. Dřítěč.
- 2) Uzavření smlouvy o výpůjčce s p. J. Troníčkem na prostory „bývalé vrátnice“ /jedna místnost o výměře 9m²/ v bývalém krytu civilní obrany v budově nacházející se na pozemku č. parc. st. 29/4 v k.ú. Dřítěč, obec Dřítěč, od 1.10.2018 za paušální platbu ve výši 200,-Kč měsíčně, za účelem výuky dětí hře na hudební nástroje.
- 3) Návrh na pořízení změny č. 2 ÚZEMNÍHO PLÁNU obce Dřítěč podle § 46 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů /stavební zákon/ a §37 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů. Na návrh žadatelů: p. Petr Černohorský, Mgr. Eva Papíková a Mgr. Roman Papík s plnou úhradou žadatelů ve smyslu ust. § 45 odst.4 stavebního zákona a ve smyslu ust. § 55a odst. 2 písm. f stavebního zákona.
- 4) Uzavření kupní smlouvy s: Českomoravská myslivecká jednota, z.s., IČ 00443174 a Českomoravská myslivecká jednota, z.s. – okresní myslivecký spolek Pardubice, IČ: 6777752 na koupi nemovitostí:
budova č.p. 106 na st. 163, budova bez č.p. na st. 164, budova bez č.p. na st. 165/2-4 a budova bez č.p. na st. 111/1 vše v k.ú. Dřítěč, obec Dřítěč za částku **3.000.000,-Kč** včetně příslušenství
a pozemků: st. 165/3, st. 165/4, p.č. 17/10, p.č. 64/5, p.č. 64/6, p.č. 64/7, p.č. 64/8, p.č. 62/1, p.č. 62/12, p.č. 62/17, p.č. 64/26, p.č. 75/21 vše v k.ú. Dřítěč, obec Dřítěč za částku **1.351.073,-Kč** včetně příslušenství
Financování nákupu výše uvedených nemovitostí přijetí úvěru u ČSOB a.s. s následujícími hlavními parametry:
délka úvěru 15 let (období čerpání a splácení); pseudo anuitní splácení (stále stejná výše splátek – mění se vnitřní poměr úroku a jistiny); variabilní sazba 1M PRIBOR + marže 1,30 % p.a.; zajištění směnkou obce a zástavou výše kupovaného majetku vč. souvisejících nemovitostí ve vlastnictví obce tj. pozemky st. 111/1, st. 111/2, st. 163, st. 164, st. 165/2, p.č. 16/1, p.č. 16/3, p.č. 16/4, p.č. 17/1, p.č. 17/2, p.č. 17/3, p.č. 17/5, p.č. 17/6, p.č. 17/7, p.č. 17/8, p.č. 64/9, p.č. 64/10, p.č. 64/11 vše v k.ú. Dřítěč, obec Dřítěč, jedná se o pozemky, které jsou součástí areálu „Lihňarského střediska bažantí zvěře Dřítěč“. Mimořádné splátky možné kdykoliv v termínu řádné splátky.
/Výše uvedený nákup nemovitostí včetně schválení přijetí úvěru schválilo 6 zastupitelů ze 7 členného ZO, 1 zastupitel se zdržel hlasování/



- 5) Dodatek č. 1 KE SMLOUVĚ O VYTVOŘENÍ SVAZKU OBCÍ „HRADUBICKÁ LABSKÁ“ ze dne 1.2.2012 včetně postupných změn stanov DSO.
- 6) Zařazení úseku od silnice III. třídy na výjezdu z obce směr Dražkov na hráz bývalého odkaliště EOP do pasportu komunikací obce Dřítěč jako místní komunikace /týká se zejména těchto parcel: p.č. 374/6, p.č. 374/11, p.č. 374/10, p.č. 374/9, p.č. 374/8, p.č. 1056/2, p.č. 1056/3, p.č. 1065, p.č. 1064 vše v k.ú. Dřítěč, obec Dřítěč /.

bere na vědomí:

- 7) Rozpočtová opatření č. 11/2018, č. 12/2018, č. 13/2018, č. 14/2018, č. 15/2018
Celkové příjmy a výdaje po 15. úpravě rozpočtu ve výši:

Příjmy: 12.945.323,12,- Kč

Výdaje: 11.529.823,12,- Kč

Dita Kovářová
místostarosta obce

Jozef Petrevec
starosta obce